

# APARTAMENTO DUPLEX REPOSO DEL MEDITERRANEO ENCANTO Y ESTILO

España, Marbella, Puerto Banus

Apartmento - REF: TGS-A2740



Nº dormitorios: 5  
Piscina comunitaria  
Vista marítima  
Distancia al mar: 100m

Nº de baños: 5  
Piscina climatizada  
Ascensor comunitario  
Distancia al centro: 1km

Nº de personas: 10  
Chimenea  
Aire acondicionado

Aparcamiento  
Sauna  
BBQ

M² vivienda: 785 m²  
SPA privado  
Lavavajillas

Terraza  
Jardín comunitario  
Televisión

Piso: 2  
Jardín privado  
Lavadora

Wifi  
Frente a la playa  
Gimnasio/Fitness

## Actividades en la estación

Ciclismo Tenis	Esquí de fondo	Golf	Excursionismo	BTT	Equitación	Navegación	Surf
-------------------	----------------	------	---------------	-----	------------	------------	------

## APARTAMENTO DÚPLEX REFUGIO MEDITERRÁNEO ENCANTO Y ESTILO ANDALUZ

Esta magnífica urbanización cerrada ha sido cuidadosamente diseñada para crear un entorno que ofrece aislamiento y privacidad, pero que está a sólo unos minutos de la vibrante ciudad y del puerto deportivo. Como una de las direcciones más exclusivas de Marbella, ofrece todas las instalaciones esenciales para proporcionar comodidad, conveniencia y tranquilidad a sus residentes.

## ESTE APARTAMENTO DÚPLEX REPRESENTA LO ÚLTIMO EN LUJO JUNTO A LA PLAYA

- Aparcamiento subterráneo seguro
- Ascensor para acceder a los apartamentos
- Seguridad 24 horas con CCTV
- Prestigioso vestíbulo de entrada con ascensor

- Totalmente equipado
- Complejo de spa con gimnasio, sauna y sala de vapor
- Casa club, para entretener a los invitados
- 2.000 m2 de jardines tropicales privados con césped
- Acceso directo a la playa Piscina climatizada de 80 m2
- Casa de verano

#### LA RESIDENCIA

Los amplios y luminosos apartamentos ofrecen un alojamiento flexible, ideal para vivir cómodamente durante todo el año. Las puertas y ventanas del suelo al techo permiten que la brisa mediterránea penetre en el apartamento durante los meses templados y, con el acceso directo a las grandes terrazas, los residentes pueden disfrutar de un maravilloso estilo de vida interior y exterior. Con un acabado excepcional, los promotores han instalado cerramientos y accesorios de primera calidad en toda la vivienda.

- Armarios empotrados
- Ventanas insonorizantes
- Suelos de mármol
- Aire acondicionado individual multicontrolado
- Sistema de música con sonido envolvente
- Iluminación con sistema domótico inteligente
- Cocinas equipadas Siemens
- Sistemas de alarma
- Wifi











































