

# Piso en venta en Puente Romano Fase II

España, Marbella, Milla de oro, Puente Romano Fase II

Apartamento - REF: TGS-A3323



**Precio: 2.750.000 €**

Nº dormitorios: 2

Nº de baños: 2

Aparcamiento

M² vivienda: 115 m²

M² terraza: 27 m²

Piscina comunitaria

Jardín comunitario

Aire acondicionado

Lavavajillas

Televisión

Lavadora

Trastero

Distancia al mar: 100m

Distancia al centro: 5km

Actividades en la estación

Ciclismo

Esquí de fondo

Golf

BTT

Equitación

Navegación

Surf

Tenis

## PISO RECIÉN REFORMADO DE DOS DORMITORIOS EN PUENTE ROMANO, FASE 2

Un apartamento en planta baja de dos dormitorios recientemente renovado situado en el lujoso Puente Romano Fase 2, junto al Hotel Puente Romano de 5 estrellas y a un corto paseo del paseo marítimo y la playa. El complejo disfruta de jardines muy bien cuidados con piscina comunitaria.

La propiedad acaba de ser remodelada con los más altos estándares y el interior ha sido elegantemente diseñado por Aalto Design Marbella. El alojamiento consta de un vestíbulo de entrada, cocina moderna totalmente amueblada y equipada, salón y comedor combinados con acceso directo a la gran terraza cubierta orientada al oeste. Dos amplios dormitorios con amplio espacio de guardarropas y un baño.

La casa de vacaciones perfecta para aquellos que buscan estar cerca de todo lo que Marbella tiene para ofrecer.

## Impuestos y tasas

*Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.*











