

# Piso en venta en Marina Puente Romano

España, Marbella, Milla de oro, Marina Puente Romano

Apartamento - REF: TGS-A3401



**Precio: 5.995.000 €**

Nº dormitorios: 3  
Frente a la playa

Nº de baños: 3  
Vista marítima

Aparcamiento  
Aire acondicionado

M² vivienda: 198 m²  
Televisión

M² terraza: 47 m²

Orientación: Suroeste

Piscina comunitaria

Jardín comunitario

Actividades en la estación

Tenis

Piso totalmente reformado con orientación suroeste en Jardines Japoneses, Marina Puente Romano.

Este apartamento de lujo elevado, todo en un nivel, consta de: hall de entrada; salón comedor con acceso a una terraza parcialmente cubierta, con vistas a los jardines ya la piscina; cocina contemporánea de planta abierta con isla central y acceso a la terraza; dormitorio principal en suite; 2 dormitorios adicionales con 2 baños, uno de ellos en suite.

Incluye plaza de garaje y trastero en planta sótano.

Una propiedad verdaderamente única y rara en el mercado en posiblemente el complejo residencial más demandado de la Costa.

## Impuestos y tasas

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al

*cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.*









