## Villa en venta en La Zagaleta, Benhavis (En construcción)

España, Benahavís, La Zagaleta

Villa - REF: TGS-A2909









#### Precio: 18.000.000 €

Nº dormitorios: 8 Jardín privado Trastero Nº de baños: 9 Vista marítima Gimnasio/Fitness Aparcamiento
Ascensor comunitario

M² vivienda: 1380 m² Ascensor privado M² parcela: 6734 m² BBQ

Wifi Lavavajillas Piscina privada Televisión Jacuzzi Lavadora

### Actividades en la estación

Golf Excursionismo BTT Equitación Navegación Surf Tenis

#### Villa en venta en La Zagaleta, Benhavis (En construcción)

La villa es una exquisita y lujosa propiedad construida en un entorno único, equilibrando forma, textura y espacio para crear el mejor hogar.

Fue diseñada según los más altos estándares del mercado y la tecnología más vanguardista para conocer en todo momento el estado de la vivienda y ofrecer el máximo confort.

Esta espectacular villa orientada al sur está especialmente diseñada para ofrecer unas impresionantes vistas panorámicas del pintoresco entorno, el mar Mediterráneo hasta África y Gibraltar. Su posición elevada sobre el nivel del resto de las villas favorece estas vistas y le da la más absoluta privacidad en Zagaleta.

La Villa consta de 3 plantas estratégicamente distribuidas, para disfrutar de las vistas y de la naturaleza que la rodea desde todos los espacios que

ofrece.

La entrada principal tiene mucho carácter, ya que al entrar en el interior se pueden apreciar las impresionantes vistas a través de los grandes ventanales y los altos techos.

La planta baja cuenta con múltiples espacios de reunión, entre los que destacan un fabuloso salón, una sala de televisión y un gran comedor, ideal para reunirse con la familia o los amigos. Su impresionante cocina de diseño de 62 m2 cuenta con una gran isla hecha a medida, una zona de estar y grandes ventanales que le dan amplitud y luz.

Está conectada con la cocina sucia, la despensa y la entrada del personal, para garantizar el más absoluto servicio. Esta planta también cuenta con dos















#### FIRST FLOOR

1	Bridge	12.75 m <sup>2</sup>
2	First floor hall 1	13.92 m <sup>2</sup>
3	Stoircose	13.32 m <sup>2</sup>
4	Moster toilet	3.99 m <sup>3</sup>
5	Moster bathroom	19.85 m <sup>3</sup>
6	Dressing 1	10.32 m <sup>3</sup>
7	Dressing 2	8.43 m <sup>2</sup>
8	Moster bedroom	67.82 m <sup>2</sup>
9	Moster bedroom porch	7.18 m²
10	First floor hall 2	6.74 m²
10	Bedroom 2	26.80 m <sup>3</sup>
12	Bathroom 2	11.82 m <sup>2</sup>
13	Dressing 4	7.09 m <sup>3</sup>
14	Bedroom 3	24,50 m <sup>2</sup>
15	Bathroom 3	6.30 m <sup>2</sup>
76	Dressing 3	4.60 m²
10"	Bedroom 2 porch	9.77 m <sup>3</sup>
18	Bedroom 2 terrace	14,46 m²
39	South porch	22.69 m <sup>2</sup>



# VILLA OLIVIA

#### GROUND FLOOR

1	Entrace porch	15.00 m <sup>2</sup>
2	Hall	24.21 m <sup>2</sup>
3	Ground floor hall	32.77 m <sup>2</sup>
4	Toilet	3.47 m <sup>2</sup>
5	Lounge	61.73 m <sup>2</sup>
6	Lounge terrace	121.87 m <sup>2</sup>
7	Family room	32.07 m²
0	Stoircose	12.54 m <sup>2</sup>
9	Bedroom 4	28.70 m <sup>2</sup>
10	Bathvoom 4	9.06 m²
m	Bedroom terrace	3.23 m <sup>2</sup>
12	Bedroom 5	22.76 m <sup>2</sup>
13	Bathroom S	10:05 m²
14	Bedroom terraces	27.18 m <sup>2</sup>
15	Pool toilet	4.97 m <sup>2</sup>
16	Kitchen	36.46 m²
17	Kitchen lounge	27.34 m <sup>3</sup>
18	Dining room	28.88 m²
19	Dirty Kitchen	10.38 m²
20	Staff kitchen terrace	15.08 m²
21	Kitchen terroce	82.30 m²











