

# Квартира на продажу в Марина Пуэнте Романо

Испания, Марбелья, Золотая Миля, Марина Пуэнте Романо

Апартамент - REF: TGS-A3401



Цена: 5.995.000 €

№ Спален: 3  
На пляже

№ Ванных комнат: 3  
Вид на море

Стоянка  
Кондиционер

М<sup>2</sup> постройки: 198 м<sup>2</sup>  
ТВ

М<sup>2</sup> Террасы: 47 м<sup>2</sup>

Направление: Юго-запад

Общий бассейн

Коммунальный сад

Виды деятельности на курорте

Большой теннис

Полностью отремонтированная квартира с видом на юго-запад в Японских садах, Марина Пуэнте Романо.

Эта роскошная квартира на одном уровне состоит из: прихожей; гостиная/столовая с выходом на частично крытую террасу с видом на зрелые сады и бассейн; современная кухня открытой планировки с центральным островом и выходом на террасу; главная спальня с ванной комнатой; 2 дополнительные спальни с 2 ванными комнатами, одна из которых примыкает к спальне.

Он включает в себя парковочное место и кладовую на подземном уровне.

Поистине уникальная и редкая недвижимость на рынке в, пожалуй, самом востребованном жилом комплексе на побережье.

## Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD

*(1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.*

















