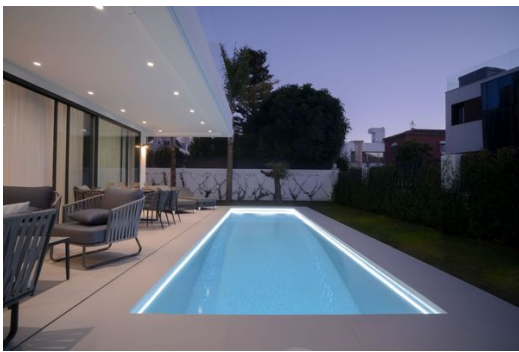


# Вилла на продажу на Золотой Миле

Испания, Марбелья, Золотая Милля, Rio Verde Playa

Вилла - REF: TGS-A1609



Цена: ~~3.500.000 €~~ **ПРОДАН**

№ Спален: 5  
Частный бассейн  
ТВ

№ Ванных комнат: 6  
Бассейн с подогревом  
Стиральная машина

№ парковка: 2  
Камин  
Расстояние до моря: 100m

М² постройки: 434 м²  
Частный сад  
Расстояние до центра: 5km

М² участка: 414 м²  
На пляже

Направление: Юг  
Частный лифт

№ Этажей: 3  
Кондиционер

вай-фай  
Барбекю

## Виды деятельности на курорте

Езда на велосипеде

Беговые лыжи

Гольф

Пеший туризм

Катание на горных  
велосипедах

Верховая езда

серфинг

Большой теннис

## ЗОЛОТАЯ МИЛЛЯ, ПЛЯЖ

Вилла в Рио-Верде просторная, освещена солнечным светом и хорошо оборудована всеми необходимыми удобствами.

На вилле есть современная полностью оборудованная кухня, тренажерный зал, игровая комната, кинозал, кладовая и прачечная.

Эта замечательная новая современная вилла на продажу расположена в одном из самых роскошных жилых районов Марбельи - Золотой Милле, в безопасной урбанизации Рио-Верде, всего в 100 метрах от пляжа.

Вилла сочетает в себе отличное качество, невероятное местоположение и лучшую цену.

От отеля Пуэнте Романо Марбелья 10 минут пешком.

Вилла просторная, полная света и оборудована всем необходимым для комфортного проживания.

Она состоит из 5 спален и 6 ванных комнат, а также больших террас на каждом этаже, как крытых, так и открытых, идеально подходящих для барбекю, встреч с друзьями или просто для того, чтобы позагорать в душе.

Частный бассейн поднимет настроение всей вашей семье в течение долгого испанского лета.

Эта вилла на Золотой Миле расположена недалеко от пляжа, в трех минутах ходьбы от Пуэрто Бануса и в нескольких минутах ходьбы от супермаркетов.

## Налоги и сборы

*Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.*



















