

# Villa Padierna Golf Club Вилла на продажу в Лос Фламинго

Испания, Benahavis, Los Flamings

Вилла - REF: TGS-A1617



Цена: 3.150.000 €

№ Спален: 5 вай-фай Барбекю	№ Ванных комнат: 7 Частный бассейн Посудомоечная машина	№ парковка: 2 Камин ТВ	М² постройки: 513 м² Сауна Стиральная машина	М² участка: 1286 м² Частный сад Кладовая Комната	Терраса Вид на море Расстояние до моря: 1km	Направление: Юг Частный лифт Расстояние до центра: 5km	№ Этажей: 3 Кондиционер
-----------------------------------	---	------------------------------	--	--	---	--	----------------------------

## Виды деятельности на курорте

Гольф      серфинг      Большой теннис

Гольф-клуб Падиерна Совершенно новая вилла с видом на море в Лос Фламингосе

Вилла в Лос Фламингосе является идеальным выбором для тех, кто хочет купить виллу в Испании для постоянного проживания или для отдыха.

Эта совершенно новая вилла на продажу состоит из 5 спален с ванными комнатами, тренажерного зала, финской сауны и турецкой бани, просторного гаража и открытого частного бассейна.

Также имеется обширный солярий, где вы можете провести долгие приятные часы, наслаждаясь солнцем или барбекю с семьей.

Расположение этой недвижимости само по себе является большим преимуществом, так как это спокойная и безопасная урбанизация, но недалеко от отеля Villa Padierna, который известен своей отличной инфраструктурой, и всего в нескольких минутах езды от Сан Педро, Пуэрто Бануса и Марбельи.

## Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и АЈД (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.











