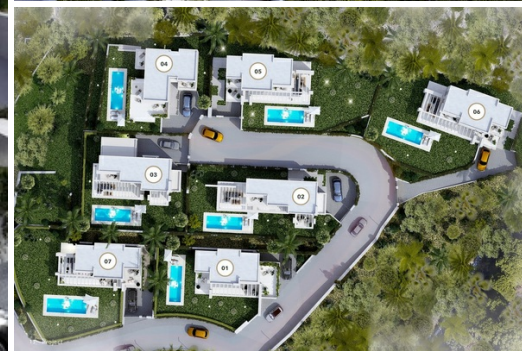


# Вилла в Михасе площадью 219 кв. м с 4 спальнями на продажу

Испания, Мijas

Вилла - REF: TGS-A2913



Цена: 1.495.000 €

№ Спален: 4  
Частный сад

№ Ванных комнат: 4  
Вид на море

Стоянка  
Частный лифт

М² постройки: 219 м²  
Барбею

М² участка: 580 м²  
Посудомоечная машина

вай-фай  
ТВ

Частный бассейн  
Стиральная машина

Джакузи  
Кладовая Комната

Виды деятельности на курорте

Езда на велосипеде

Гольф

Пеший туризм

Верховая езда

Мореплавание

серфинг

Большой теннис

## Вилла в Михасе площадью 219 кв. м с 4 спальнями на продажу

Villas - это уникальный комплекс эксклюзивных вилл с четырьмя спальнями, которые могут похвастаться захватывающими видами, современным архитектурным стилем и новейшими технологиями в доме.

Эта потрясающая недвижимость предлагает вам сочетание моря, солнца и гор с исключительным окружением.

Виллы имеют хорошо распределенное внутреннее пространство, где гостиная, столовая и полностью оборудованная кухня с зоной для завтрака сливаются в жилое пространство, которое максимизирует виды из больших трехсторонних дверей и окон.

Связь между внешним и внутренним пространством организована с помощью просторных крытых и открытых террас - идеальное место для отдыха и наслаждения видами, открывающимися на Средиземное море.

Особенности:

- Закрытое сообщество
  - Вид на море и горы
  - Недалеко от пляжа
  - Частный бассейн
  - Частная парковка Резиденция имеет идеальное расположение
  - Пляж: 5 минут езды
  - Поле для гольфа: 10 минут езды
  - Аэропорт: 20 минут езды
- Район Михас отличается своим уникальным микроклиматом, лучшими пляжами, сказочными полями для гольфа и древними местами. Она предлагает путешественнику контраст между традиционным обликом этих земель и адаптацией к нашему времени, при этом не теряя сути. Прогулка по беленым уголкам, дворикам, садам, отшельникам. Город сохраняет неторопливый темп и очарование прошлых лет, укрытый горами и открывающий вид на сельскую местность и море.

## Налоги и сборы

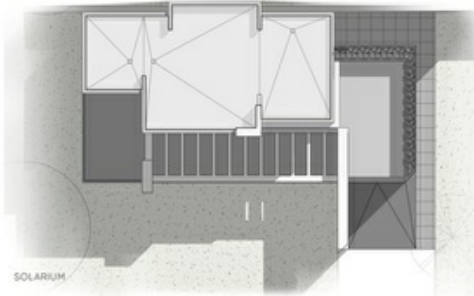
*Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и АВД (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.*







GROUND FLOOR



SOLARIUM



FIRST FLOOR

Floor Plans / Villa Mijas Views 01

### VILLA MIJAS VIEWS / 01

Ground floor		First floor		Solarium	
1 HALL	2,25 m <sup>2</sup>	9 HALL	6,85 m <sup>2</sup>		
2 LIVING/DINING ROOM/KITCHEN	54,95 m <sup>2</sup>	10 CORRIDOR	3,85 m <sup>2</sup>		
3 BEDROOM 1	13,05 m <sup>2</sup>	11 BEDROOM 2	13,05 m <sup>2</sup>		
4 BATHROOM 1	4,25 m <sup>2</sup>	12 BATHROOM 2	4,05 m <sup>2</sup>		
5 WC	1,65 m <sup>2</sup>	13 BEDROOM 3	13,65 m <sup>2</sup>		
6 LAUNDRY	3,65 m <sup>2</sup>	14 BATHROOM 3	4,05 m <sup>2</sup>		
7 GARAJE	20,55 m <sup>2</sup>	15 MASTER BEDR.	18,00 m <sup>2</sup>		
8 TERRACE	29,65 m <sup>2</sup>	16 MASTER BATHR.	6,85 m <sup>2</sup>		
		17 TERRACE	24,50 m <sup>2</sup>		
<b>TOTAL BUILT</b>	<b>219,00 m<sup>2</sup></b>	<b>INTERIOR</b>	<b>197,30 m<sup>2</sup></b>		

